

WISSEN SCHAFFT VORTEILE

SEMINARKALENDER | Februar bis Juni 2017

WISSEN SIE, wo diese Brücke
in Sachsen steht und wer sie
erbaut hat?

Die Wohnungswirtschaft
Sachsen



WISSEN SCHAFFT VORTEILE!

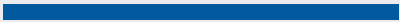
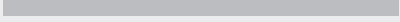
Der **neue** Seminarkalender des vdw Sachsen ist da!

Wir freuen uns, Ihnen den Seminarkalender ab Februar 2017 bis Juni 2017 präsentieren zu können. Nutzen Sie die Bildungsangebote des vdw Sachsen, denn: „**Wissen schafft Vorteile**“! Viele interessante und aktuelle Themen warten auf Sie.

FARBLEITSYSTEM

Neun Bildungsschwerpunkte haben wir für die Seminarthemen gesetzt. Das Farbleitsystem erleichtert Ihnen die Orientierung.

Farb-Legende

Bauen & Technik	
Hausbewirtschaftung & Sozialmanagement	
Recht	
BWL & Rechnungswesen & Steuern	
Marketing & Kommunikation	
Management	
IT	
Gesundheit	
Jung & Smart	

Da sich die Themengebiete überschneiden, haben die meisten Seminare zwei Schwerpunktzuordnungen, die entsprechend farbig gekennzeichnet sind. Die Seminare können natürlich unabhängig von der Themengebietszuordnung von allen interessierten Teilnehmern besucht werden.

VERPFLEGUNG & SEMINARUNTERLAGEN

Für Ihr leibliches Wohl ist auch gesorgt! Alle Teilnahmegebühren beinhalten zwei kleine Pausenversorgungen sowie eine große Mittagspausenversorgung. Verschiedene Seminargetränke stehen zudem immer auf Ihren Tischen.

Alle ausführlichen Seminarunterlagen liegen bei Ihrem Eintreffen vor Ort für Sie bereit. Die Preise verstehen sich einschließlich der Seminarunterlagen und Verpflegung.

NEU: KAFFEE- & CO-FLATRATE

Sie trinken gern Kaffee? Kaffee schmeckt nicht nur, er regt auch nachweislich die Aufmerksamkeit und das Denken an. Ob Café Crème, Cappuccino, Latte Macchiato, Espresso, wir bieten Ihnen eine vdw-Vielfalt an. Und wenn es eine Heiße Schokolade sein soll, steht auch diese für Sie bereit.

IHR ONLINE-ZUGANG

Mit Beginn des Seminars erhalten Sie einen kostenfreien W-LAN-Schlüssel. So sind Sie beim vdw Sachsen stets online und können die Seminarinhalte auch digital nutzen.

ANMELDUNG

Im **Internet (1)** können Sie sich natürlich für ein gewünschtes Seminar stets anmelden. Unser Link für Sie: www.vdw-sachsen.de/de/weiterbildung.

Zudem liegen in den Mitgliedsunternehmen die einzelnen **Anmeldebögen (2)** vor. Diese können Sie uns mailen oder per Fax senden.

Natürlich können Sie auch eine verbindliche Registrierung für ein Seminar mit einem **Blanko-Anmeldeformular am Ende des Heftes (3)** vornehmen.

Wir bitten um Verständnis, dass der vdw Sachsen sich Programmänderungen, Referenten- und Ortswechsel sowie eine Absage, Verschiebung, Teilung oder Neugestaltung von Veranstaltungen aus zwingenden organisatorischen Gründen (z. B. Ausfall von Referenten) vorbehält.

RECHNUNGSLEGUNG & STORNIERUNGSFRISTEN

Die Rechnungslegung erfolgt nach dem Seminar.

Die Stornierung ist bis 8 Tage vor Seminarbeginn kostenfrei möglich, danach wird die Hälfte des Teilnahmebetrages erhoben. Bei Stornierung bis 3 Tage vor Seminarbeginn oder Nichterscheinen am Veranstaltungstag wird die gesamte Seminargebühr fällig.

Gern akzeptieren wir einen Ersatzteilnehmer.

IHR ANSPRECHPARTNER FÜR FRAGEN:

Dr. Thomas Hesse
 Referent Marketing, Kommunikation und Bildung
 Telefon: 0351 49177-17
 Fax: 0351 49177-11
 E-Mail: thesse@vdw-sachsen.de
 Internet: www.vdw-sachsen.de & www.wir-sind-das.de

MI 01.02.2017Recht
BWL & Rechnungswesen & Steuern**Die Folgen der Reform der Zwangsvollstreckung in der Praxis:
„Reparaturgesetz“ & Änderungen beim amtlichen Vollstreckungsauftrag**
Frank Däumichen

Uhrzeit 09.00 – 16.00 Uhr

Kosten 239,00 € (für Mitglieder) 359,00 € (für Nichtmitglieder)

MO 06.02.2017Marketing & Kommunikation
Management**Im Mietergespräch besser durchsetzen**

Dipl.-Ing. Astrid Horvath

Uhrzeit 09.00 – 16.00 Uhr

Kosten 229,00 € (für Mitglieder) 344,00 € (für Nichtmitglieder)

MI 08.02.2017Bauen & Technik
Recht**Sanierung, Reparatur und Versicherung – rechtssichere Umsetzung
von Verwalterpflichten**

Dr. Reik Kalnbach

Uhrzeit 09.00 – 16.00 Uhr

Kosten 239,00 € (für Mitglieder) 359,00 € (für Nichtmitglieder)

MI 01.03.2017Marketing & Kommunikation
Management**Den Empfang sicher im Griff: Professionelle Kommunikation
am Tresen – ein Workshop**

Dipl.-Betriebswirtin Natascha Gawlitza-Zorn

Uhrzeit 09.00 – 16.00 Uhr

Kosten 229,00 € (für Mitglieder) 344,00 € (für Nichtmitglieder)

Hausbewirtschaftung & Sozialmanagement
Marketing & Kommunikation

MI 08.03.2017

Der Hausmeister als Erstschlächter vor Ort

Prof. Dr. Matthias Neu

Uhrzeit 09.00 – 16.00 Uhr

Kosten 239,00 € (für Mitglieder) 359,00 € (für Nichtmitglieder)

Hausbewirtschaftung & Sozialmanagement
Recht

MO 13.03.2017

Sozialleistungen für junge Mieter – speziell Azubis und Studenten

RA Theresa Beyer

Uhrzeit 09.00 – 16.00 Uhr

Kosten 219,00 € (für Mitglieder) 329,00 € (für Nichtmitglieder)

BWL & Rechnungswesen & Steuern
Management

MI 15.03.2017

Grundzüge und Anwendungsmöglichkeiten wohnungswirtschaftlicher Analytik: Immobilien-Portfolioanalyse, Analyse des Kreditportfolios, Soziodemografische Analyse

Dr. Frank Winkler

Uhrzeit 09.00 – 16.00 Uhr

Kosten 239,00 € (für Mitglieder) 359,00 € (für Nichtmitglieder)

Bauen & Technik
Management

MO 20.03.2017

Sicherheitsmanagement auf Spielplätzen: Verkehrssicherungspflicht & Qualifiziertes Spielplatzmanagement

Dipl.-Ing. Frieder Fischer

Uhrzeit 09.00 – 16.00 Uhr

Kosten 239,00 € (für Mitglieder) 359,00 € (für Nichtmitglieder)

ALLE SEMINARE IM ÜBERBLICK: WWW.VDW-SACHSEN.DE



Hausbewirtschaftung & Sozialmanagement
BWL & Rechnungswesen & Steuern

MI 22.03.2017

Hausbewirtschaftung in der Finanzbuchhaltung eines Wohnungsunternehmens

Prof. Dr. Dirk Wenzel

Uhrzeit 09.00 – 16.00 Uhr

Kosten 239,00 € (für Mitglieder) 359,00 € (für Nichtmitglieder)

Hausbewirtschaftung & Sozialmanagement
Marketing & Kommunikation

MO 27.03.2017

Mietschulden durch wirksame Forderungsgespräche abbauen – Strategien und Entscheidungshilfen für den Umgang mit Mietschuldnern

Robert Montau, M.A.

Uhrzeit 09.00 – 16.00 Uhr

Kosten 239,00 € (für Mitglieder) 359,00 € (für Nichtmitglieder)

Recht
Bauen & Technik

MI 29.03.2017

Mietrecht für Techniker und Hausmeister

RA Detlef Wendt

Uhrzeit 08.30 – 15.30 Uhr

Kosten 239,00 € (für Mitglieder) 359,00 € (für Nichtmitglieder)

DI 04.04.2017**Jung & Smart**

BWL & Rechnungswesen & Steuern

MI 05.04.2017**Jung & Smart**

BWL & Rechnungswesen & Steuern

DO 06.04.2017**Jung & Smart**

BWL & Rechnungswesen & Steuern

Rechnungswesen für Immobilienkaufleute: Vorbereitung auf die schriftliche IHK-Prüfung 2017

Prof. Dr. Dirk Wenzel

Uhrzeit 09.00 – 17.00 Uhr

Kosten 419,00 € (für Mitglieder) 629,00 € (für Nichtmitglieder)

MI 05.04.2017**Marketing & Kommunikation**

IT

MARKETING by vdw Sachsen: Megatrend Digitalisierung & Ergebnisse des zweiten Homepage-Checks der Wohnungswirtschaft

Prof. Dr. Matthias Neu

Uhrzeit 09.00 – 16.00 Uhr

Kosten 239,00 € (für Mitglieder) 359,00 € (für Nichtmitglieder)

MI 26.04.2017

BWL & Rechnungswesen & Steuern

Bauen & Technik

Modernisierungsmaßnahmen: Berechnen, Erfassen, Buchen

Prof. Dr. Dirk Wenzel

Uhrzeit 09.00 – 16.00 Uhr

Kosten 239,00 € (für Mitglieder) 359,00 € (für Nichtmitglieder)

Wohnungseigentumsrecht AKTUELL

RA Detlef Wendt

Uhrzeit 08:30 – 15:30 Uhr

Kosten 239,00 € (für Mitglieder) 359,00 € (für Nichtmitglieder)

Gesundheit
Hausbewirtschaftung & Sozialmanagement

MO 15.05.2017

Betriebliches Gesundheitsmanagement – nur gefühlter oder echter Stress?

Dipl.-Ing Astrid Horvath

Uhrzeit 09:00 – 16:00 Uhr

Kosten 229,00 € (für Mitglieder) 344,00 € (für Nichtmitglieder)

RÄTSELLÖSUNG

RAKOTZBRÜCKE

IM KROMLAUER PARK

In Sachsens grünen Wäldern im Landkreis Görlitz steht die Rakotzbrücke. Ein Naturschauspiel pur, eine Brücke, die eine optische Illusion mit dem Wasser darstellt.

Der um 1860 begonnene Bau der Rakotzbrücke dauerte fast 10 Jahre. Der Erbauer Friedrich Hermann Röttschke ließ sie als einen Teil der Fertigstellung des Kromlauer Parks errichten. Sie überspannt mit ca. 35 Metern den breiten Rakotzsee. Die Basaltsteine, die zum Bau verwendet wurden, stammten größtenteils aus Steinbrüchen der Sächsischen Schweiz und fanden wieder in Sachsen ihre Verwendung.

Besuchen Sie diese einmalige Brücke und bewundern Sie das Naturschauspiel.



MI 17.05.2017Management
BWL & Rechnungswesen & Steuern**Die neuen Vorteile von Regiebetrieben – zwischen Wirtschaftlichkeit und Versorgungssicherheit durch Handwerkerleistungen****Prof. Dr. Norbert Raschper**

Uhrzeit 09:00 – 16:00 Uhr

Kosten 239,00 € (für Mitglieder) 359,00 € (für Nichtmitglieder)

MO 29.05.2017Bauen & Technik
Management**Kinderspielplätze sicher planen – kein Kinderspiel: Vorschriften, Normen und Tipps für die Planung****Dipl.-Ing. Frieder Fischer**

Uhrzeit 09:00 – 16:00 Uhr

Kosten 239,00 € (für Mitglieder) 359,00 € (für Nichtmitglieder)

MI 31.05.2017Hausbewirtschaftung & Sozialmanagement
Recht**Hilfemöglichkeiten für (junge) Eltern & Mieter****RA Theresa Beyer**

Uhrzeit 09:00 – 16:00 Uhr

Kosten 219,00 € (für Mitglieder) 329,00 € (für Nichtmitglieder)

Mieterbedingte Sozialkosten senken: Kostenübernahmen für Mietschulden, Renovierungen, Entrümpelungen, Wohnungsanpassungen

Dipl.-Päd. Sabine Petter

Uhrzeit 09:00 – 16:00 Uhr

Kosten 239,00 € (für Mitglieder) 359,00 € (für Nichtmitglieder)

Praxisgerechte Verkehrssicherungskontrollen – wirtschaftlich machbare Lösungen anstelle juristischer Maximalanforderungen

Prof. Dr. Norbert Raschper

Uhrzeit 09.00 – 16.00 Uhr

Kosten 239,00 € (für Mitglieder) 359,00 € (für Nichtmitglieder)

Mieterinsolvenz: Hilfe, mein Mieter ist pleite! Was nun?

RA Detlef Wendt

Uhrzeit 08:30 – 15:30 Uhr

Kosten 239,00 € (für Mitglieder) 359,00 € (für Nichtmitglieder)

VDW-KAMPAGNE



2017

NEUE HIGHLIGHTS, NEUE LOCATIONS, NEUE MOTIVE
DIE KAMPAGNE GEHT WEITER

Drei weitere Wohnungsunternehmen wurden Teil der vdw Sachsen-Kampagne und zeigen, dass mit Phantasie, Kreativität und einer großen Portion Liebe zum Detail aus ganz normalen Wohngegenden spannende Lebensräume werden können.

In einem Café in Plauen inmitten eines farbenfrohen in Beige und Terrakotta gehaltenen Wohnquartiers in der Innenstadt sitzen junge Menschen und genießen gemeinsam die letzten sonnigen Stunden des Jahres. Der Fotograf beeilt sich und drückt öfter als üblich auf den Auslöser. Es wird ihm gelingen, nicht nur ein schönes Bild, sondern genau jene Stimmung

einzufangen, die bezeugt, was es heißt, Städten auch Seele zu geben. Denn es ist eine Sache, mit der Gestaltung dieses Quartiers eine Lücke im Stadtbild zu schließen, etwas anderes aber, diese schließlich mit Leben zu erfüllen. Aber genau da-

rauf kommt es an. Auch in Weißwasser prangte inmitten einer zurückgebauten Fläche zuerst noch Leere. Doch ein großer Erdhügel, der nach und nach Form und Gestalt annahm, ist heute ein Spielplatz für die Kinder dieser Stadt. Mehr als 30 aufgeweckte Knirpse zeigten dem Fototeam, was es heißt, einen Platz für sich zu erobern. Laut, bunt und mit jeder Menge Begeisterung wurde je-

des Spielplatzutensils einer exzessiven Belastungsprobe ausgesetzt. Und was ist das Fazit am Ende dieses lauten, lustigen Shootings: Belastungstest bestanden.

**WIR GEBEN
STÄDTEN
GESICHT &
SEELE**

**DIE WOHNUNGS-
UNTERNEHMEN
DES VDW SACHSEN**





TERMINAL LEBEN

SEHEN, HÖREN, FÜHLEN – SO HAT MAN DIE
WOHNUNGSWIRTSCHAFT NOCH NIE ERLEBT

Eine virtuelle Erlebnisausstellung zeigt erstmals umfassend und detailliert, was die Wohnungswirtschaft im vdw Sachsen leistet, und bringt selbst komplexeste Themen wie Mietprelsbremse und die verschärften EnEV-Anforderungen auf den Punkt, gleichermaßen unterhaltsam wie informativ. So können sich selbst Branchenfremde wie Mieter, Einwohner, Geschäftspartner, Medienvertreter oder Politiker ein nachhaltig wirkendes Bild von der Wohnungswirtschaft als Ganzem, dem einzelnen Wohnungsunternehmen vor Ort oder von einzelnen Sachgebieten machen. Der Nutzer allein bestimmt, wie weit er in die virtuelle Welt ein-

taucht und welchen inhaltlichen Weg er geht. Kurze Filme, Animationen, Fotoshows, knackige Texte, Hörspots und, und, und – genauso vielfältig wie die Themen sind auch die Darstellungsformen. Für das jeweilige Unternehmen erlaubt die Virtualität, thematisch beliebig erweiter- oder individualisierbare Inhalte hinzuzufügen und so mit der Ausstellung selbst immer kompromisslos up to date zu sein – Wohnungswirtschaft zum Anfassen. Bestellungen und Rückfragen nimmt Referent Dr. Thomas Hesse unter der Telefonnummer 0351/4917717 sowie per E-Mail unter thesse@vdw-sachsen.de gegen.

LINK ZUM TRAILER: WWW.VDW-SACHSEN.DE/MEDIALOUNGE/VIDEOS



vdw Sachsen bei Facebook



Alle News rund um den vdw Sachsen und seine Mitglieder gibt es bei Facebook zu lesen. Kurz, knackig und mit Bildern präsentiert der Verband seine vielfältigen Aktivitäten.



vdw Sachsen bei YouTube



Als zweite Plattform für multimediale Inhalte nutzt der vdw Sachsen das Videoportal YouTube. Hier sind neben verschiedenen Image-Clips und TV-Berichten des Verbandes auch zahlreiche Filme und Videoclips der Mitgliedsunternehmen zu sehen.



vdw Sachsen bei Twitter



Aktuelle Informationen rund um die Wohnungswirtschaft und die Arbeit des vdw Sachsen können Sie auch über Twitter beziehen.

<https://twitter.com/vdwSachsen>



Leitstelle Zuwanderung für KMU in Sachsen

Unternehmen? Fachkräfte? Gewinnen? Wir unterstützen Sie! Die neue Homepage der Leitstelle Zuwanderung gibt schnell die richtigen Antworten!

Weitere News des vdw-Sachsen:
<https://leitstelle-kmu-sachsen.de>



ANMELDUNG ZUM SEMINAR

KOPIERVORLAGE

.....
Datum & Titel des Seminars

.....
Name, Vorname

.....
Funktion

.....
Name, Vorname

.....
Funktion

.....
Ort, Datum

.....
Stempel, Unterschrift

Die Rechnungslegung der Seminargebühr erfolgt nach dem Seminar.

Die Stornierung ist bis 8 Tage vor Seminarbeginn kostenfrei möglich, danach wird die Hälfte des Teilnahmebetrages erhoben. Bei Stornierung 3 Tage vor Seminarbeginn oder Nichterscheinen am Veranstaltungstag wird die gesamte Seminargebühr fällig. Gern akzeptieren wir einen Ersatzteilnehmer.

Informieren Sie sich auch unter: www.vdw-sachsen.de/weiterbildung/seminarangebot

IHR ANSPRECHPARTNER FÜR FRAGEN:

Dr. Thomas Hesse
Referent Marketing, Kommunikation und Bildung
Telefon: 0351 49177-17
Fax: 0351 49177-11
E-Mail: thesse@vdw-sachsen.de

FAX-NR.
0351 49177-11

WISSEN SCHAFFT VORTEILE



Weißeritzstraße 3
01067 Dresden

Telefon: +49 351 49177-0
Telefax: +49 351 49177-11
E-Mail: info@vdw-sachsen.de
Internet: www.vdw-sachsen.de

