



**Stadt
Bernsdorf**

**Sie suchen eine Herausforderung –
Wir suchen eine Führungskraft für unsere Tochtergesellschaft**

Die Bernsdorfer Wohnungsbaugesellschaft mbH ist das kommunale Wohnungsunternehmen der Stadt Bernsdorf/ OL. Mit einem Bestand von rund 600 Wohneinheiten trägt sie maßgeblich dazu bei, bezahlbaren Wohnraum zu sichern, Stadtentwicklung zu gestalten und die Lebensqualität in Bernsdorf nachhaltig zu stärken.

Die Stadt Bernsdorf steht vor einem spannenden Strukturwandel mit neuen Chancen für Wohnen, Wirtschaft und Stadtentwicklung. Die Ansiedlung des Logistikbataillons der Bundeswehr, die Fortentwicklung des Wirtschaftsstandorts sowie die damit verbundenen Impulse für Zuzug und Nachfrage nach Wohnraum eröffnen neue Perspektiven für die BWG. Gleichzeitig erfordern demografische Veränderungen, Modernisierungs- und Sanierungsbedarfe sowie die Entwicklung neuer Wohnformen vorausschauendes Handeln, wirtschaftliche Stärke und innovative Ideen.

Vor diesem Hintergrund suchen wir zum 01.12.2026 eine unternehmerisch denkende, strategisch handelnde und menschlich überzeugende Persönlichkeit für die

Geschäftsführung der Bernsdorfer Wohnungsbaugesellschaft mbH (m/w/d).

Ihre Aufgaben

- strategische, kaufmännische und organisatorische Gesamtverantwortung für die Gesellschaft.
- Weiterentwicklung von Bestandsmanagement, Sanierung und Modernisierung.
- Übernahme und Steuerung von Bauträgertätigkeiten und projektbezogenen Entwicklungsaufgaben.
- Konzeption neuer, zielgruppengerechter Wohn- und Nutzungskonzepte.
- wertschätzende Führung und Entwicklung der Mitarbeitenden.
- vertrauensvolle Zusammenarbeit mit Gesellschaftern, Verwaltung, Partnern und Finanzinstituten.
- aktive Mitwirkung an der städtebaulichen und wirtschaftlichen Entwicklung Bernsdorfs.

Ihr Profil

- erfolgreich abgeschlossenes Studium, vorzugsweise in Betriebswirtschaft, Immobilienwirtschaft, Wohnungswirtschaft, Verwaltung oder einer vergleichbaren Fachrichtung.
- mehrjährige Berufs- und Führungserfahrung, idealerweise in der Wohnungswirtschaft, Immobilienwirtschaft, kommunalen Unternehmensführung oder einem vergleichbaren Umfeld.
- fundierte Kenntnisse in kaufmännischer Steuerung, Finanzplanung, Investitionsmanagement und Bestandsentwicklung.
- Verständnis für die besonderen Anforderungen eines kommunalen Wohnungsunternehmens.
- Erfahrung in der Umsetzung von Veränderungsprozessen sowie Freude daran, Zukunft aktiv zu gestalten.
- ausgeprägte Kommunikationsstärke, Verhandlungssicherheit und ein verbindliches Auftreten.
- hohes Maß an Eigenverantwortung, Entscheidungsfreude und strategischem Denken.
- sicherer Umgang mit wohnungswirtschaftlichen IT-Systemen sowie digitalen Verwaltungsprozessen.

Wir bieten Ihnen

- eine verantwortungsvolle Führungsposition mit großem Gestaltungsspielraum.
- die Möglichkeit, die Zukunft des Wohnens und die Entwicklung Bernsdorfs aktiv mitzugestalten.
- ein kommunales Umfeld mit kurzen Entscheidungswegen und engem Bezug zu Stadt, Wirtschaft und Gesellschaft.
- ein engagiertes Team sowie eine Aufgabe mit hoher gesellschaftlicher Relevanz.
- die Bestellung erfolgt zum 01.12.2026 zunächst für die Dauer von vier Jahren mit der Option auf Verlängerung.

Bewerbung

Bitte richten Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung mit den üblichen Unterlagen, Ihrem frühestmöglichen Eintrittstermin sowie Ihrer Gehaltsvorstellung bis zum 25.05.2026 an buergemeister@bernsdorf.de.

Schwerbehinderte Menschen und ihnen Gleichgestellte werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an Herrn Bürgermeister Harry Habel unter der Telefonnummer: 035723 238-23 oder per E-Mail buergemeister@bernsdorf.de.

Datenschutz

Mit der Übersendung Ihrer Bewerbungsunterlagen willigen Sie in die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zum Zweck des Auswahl- und Bewerbungsverfahrens ein. Diese Daten werden ausschließlich für dieses Verfahren erhoben, verarbeitet und genutzt und nach Abschluss des Verfahrens unter Beachtung der gesetzlichen Aufbewahrungsfristen gelöscht. Weitere Hinweise zum Datenschutz erhalten Sie im Rahmen des Verfahrens.