



Wir suchen ab sofort:

TEAMLEITER RECHNUNGSWESEN (M/W/D)

Die WBG Zittau ist ein modernes, regional verwurzeltes Wohnungsunternehmen mit einem vielfältigen Immobilienbestand. Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen **Teamleiter Rechnungswesen (m/w/d)**.



**WOHNBAUGESELLSCHAFT
ZITTAU MBH**

Wohnbaugesellschaft Zittau mbH, Johannisplatz 2, 02763 Zittau

Bewerbungen an nbauereiss@wbg-zittau.de

Weitere Infos unter www.wbg-zittau.de/jobs

Ihr Aufgabengebiet u.a.

- Fachliche und organisatorische Leitung eines dreiköpfigen Teams
- Steuerung, Koordination und Qualitätssicherung sämtlicher Prozesse der Finanz-, Mieten-, Kautions- und Eigentümerbuchhaltung
- Überwachung der ordnungsgemäßen Kreditoren- und Debitorenbuchhaltung im ERP-System WODIS Yuneo einschließlich elektronischer Rechnungsverarbeitung
- Verantwortung für den Zahlungsverkehr, Bankbuchungen, Kassenführung sowie Mahnwesen
- Überwachung der Sollstellungen, Miet- und Kautionseinzüge sowie SEPA-Mandatsverwaltung
- Sicherstellung der ordnungsgemäßen Führung und Abstimmung der Kautionskonten einschließlich Zinsberechnungen
- Koordination und Durchführung der jährlichen Betriebskostenabrechnungen einschließlich buchhalterischer Kontrolle und Bearbeitung von Widersprüchen
- Verantwortung für die Kostenstellenrechnung und Erstellung des Betriebsabrechnungsbogens (BAB)
- Mitwirkung bei der Erstellung von Monatsabschlüssen, Jahresabschlussarbeiten nach HGB sowie monatlichen Geschäftsberichten
- Erstellung Liquiditätsübersichten sowie Zuarbeiten zur Wirtschafts- und Finanzplanung
- Umsatzsteuermeldungen monatlich und jährlich
- Jährliche Steuererklärung
- Anlagenbuchführung für unbewegliche Anlagen, Geschäftsausstattung und immaterielle Güter
- Mitwirkung Konsolidierung Konzernbilanz

Ihr Profil

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bereich Betriebswirtschaft, Finanzwesen oder vergleichbare Qualifikation oder abgeschlossene kaufmännische Ausbildung mit Schwerpunkt Bilanzbuchhaltung/Steuern
- Mehrjährige Berufserfahrung
- Erfahrung in der Immobilienbranche wünschenswert
- Sehr gute Kenntnisse im Handels- und Steuerrecht (HGB)
- Erste Führungserfahrung oder ausgeprägte Bereitschaft zur Übernahme von Führungsverantwortung
- Gute EDV-Kenntnisse sowie sicherer Umgang mit gängigen Microsoft-Anwendungen
- Kenntnisse wohnungswirtschaftlicher Software, vorzugsweise Wodis Yuneo, sind wünschenswert
- Analytisches Denkvermögen sowie eine strukturierte und zuverlässige Arbeitsweise
- Teamfähigkeit, Engagement und Eigenverantwortung
- Kundenorientiertes Handeln
- Führerschein Klasse B

Wir bieten

- einen unbefristeten und sicheren Arbeitsplatz in einem regionalen Unternehmen
- 38-Stunden Woche bei Vollzeit mit flexiblem Arbeitszeitmodell mit Kern- und Gleitzeit; teilweise mobiles Arbeiten möglich
- Anspruchsvolle und abwechslungsreiche Aufgaben
- eine wertschätzende Arbeitsatmosphäre in einem engagierten Team
- Leistungsgerechte Vergütung
- Möglichkeiten zur Weiterbildung
- Betriebliche Altersvorsorge und betriebliche Krankenvorsorge
- Bikeleasing
- Erholungsbeihilfe und vieles mehr



**WOHNBAUGESELLSCHAFT
ZITTAU MBH**

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen inklusive Gehaltsvorstellung und möglichem Eintrittstermin bis **22.05.2026** per Email an nbauereiss@wbg-zittau.de.