

Wir, die WiD Wohnen in Dresden GmbH & Co. KG, wurden am 19.09.2017 gegründet, um vielen Menschen in Dresden sozial verträglichen Mietwohnraum und ein sicheres Zuhause zu ermöglichen. Mit unserem engagierten Team haben wir große Aufbauarbeit geleistet und sind stolz auf unsere hohe Dienstleistungsorientierung gegenüber der Stadt Dresden und unserer Mieterschaft.

Besuchen Sie uns: www.wid-dresden.de

Verstärken Sie unser Team als Kaufmännischer Objektbetreuer (m/w/d) mit Schwerpunkt Vermietung

Unser Angebot

- Ein engagiertes und kollegiales Team
- Ein vielseitiges und verantwortungsvolles Aufgabenspektrum
- Eine unbefristete Anstellung in einer jungen und dynamischen Wohnungsbaugesellschaft
- Eine attraktive 37-Stunden-Woche mit flexiblen Arbeitszeitmodellen
- Betriebliche Altersvorsorge oder VWL und ein Jobticket
- Ein offenes und vertrauensvolles Arbeitsklima mit kurzen Entscheidungswegen
- Unterstützung bei der persönlichen Entwicklung mit interessanten Weiterbildungsangeboten

Ihre Aufgaben

- Eigenverantwortliche Betreuung der Wohnungswechsel, Wohnungsübergaben und Wohnungsabnahmen inkl. Nachbereitung, geltend machen von Schadensersatzansprüchen
- Ansprechpartner für Mietinteressenten und Mieter während der Vermietungsphase
- Betreuen des gesamten Mietverhältnisses von der Kündigung bis zur Neuvermietung
- Unterstützung bei der Erstellung der termingerechten Betriebskostenabrechnungen für unsere Mieterschaft
- Pflege der Mieterdaten und Objektunterlagen im ERP-System
- Förderung eines aktiven Quartiersmanagements
- Kautionsverwaltung

Ihr Profil

- abgeschlossene kaufmännische Berufsausbildung, vorzugsweise mit immobilienwirtschaftlicher Ausrichtung oder mehrjährige Erfahrung in der Wohnungsverwaltung und/oder Vermietung
- Leidenschaft für die Vermietung von Wohnimmobilien
- Sehr gute Kenntnisse im Mietrecht
- Ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit sowie hohe Service- und Kundenorientierung
- Strukturierte, ziel- und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Digitale Affinität, idealerweise gute Kenntnisse einer wohnungswirtschaftlichen Software
- Hohe Kommunikationsfähigkeit und Dienstleistungsorientierung
- Ausgeprägte Teamfähigkeit und starke Identifikation mit unserem sozialen Auftrag
- Mindestens gute Englischkenntnisse, weitere Fremdsprachen sind von Vorteil

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen an: bewerbung@wid-dresden.de

Frau Corina Röllig-Kryszohn ist unter Tel. 0351 / 828 731 804 für Ihre Fragen gerne da.

Unsere Datenschutzhinweise finden Sie unter <https://www.wid-dresden.de/stellenangebote.html>