



Datum: **Donnerstag, 30. Oktober 2025**



Ort: **Kunsthalle | Kraftwerk Mitte 5 | 01067 Dresden**

Im Auftrag des Bundesministeriums für Wirtschaft und Energie (BMWE) entwickelt das Kompetenzzentrum Serielles Sanieren der Deutschen Energie-Agentur GmbH (dena) den Markt für serielle Sanierungslösungen in Deutschland.

Ein zentraler Teil der Marktentwicklung ist das Exkursionsformat „Energiesprong on tour“. Interessierte aus der Wohnungs- und Bauwirtschaft, aus Architektur- und Planungsbüros sowie aus Politik, Kommunen und Verbänden haben hier die Gelegenheit, serielles Sanieren live vor Ort zu erleben, einen Blick hinter die vorgefertigten Fassaden zu werfen und die Best Practices & Lessons Learned mit den beteiligten Akteuren zu diskutieren.

Im Rahmen der **Energiesprong on tour HERBST EDITION** lädt die dena **am 30.10.2025** zu einer besonderen Exkursion nach **Dresden** ein: Schauen Sie sich im benachbarten **Pirna** die **erste serielle Sanierung in Sachsen** vor Ort an.

Das Projekt hat in vielerlei Hinsicht Vorbildcharakter:

- Ein ausgedientes Finanzamt wird in ein Mehrgenerationenhaus mit 39 Wohnungen umgewandelt.
- Die nachhaltige Holzfassade speichert CO₂, wirkt wärmedämmend und sorgt für eine positive Ökobilanz.
- Photovoltaikmodule auf dem Dach versorgen die Mieterinnen und Mieter mit günstigem Solarstrom.
- Die Wärmeversorgung erfolgt mit Geothermie.

9:00 Uhr	Anmeldung, kleines Frühstück & Networking
	Starten Sie mit einem Power-Frühstück in den Tag, checken Sie in Ruhe ein und kommen Sie mit anderen Teilnehmenden ins Gespräch.

9:30 Uhr	Begrüßung und Einführung
	Nach den Grußworten sowie einem kompakten Einstieg in den innovativen Sanierungsansatz lernen Sie das Projekt und die Menschen dahinter kennen. Begrüßung/ Nico Gorsler, <i>Teamleiter Kompetenzzentrum Serielles Sanieren, dena</i> Moderation Impuls: Seriell Sanieren: Baustein zur klima- und sozialverträglichen Bestandssanierung <i>Alexander Müller, Verbandsdirektor VdW Sachsen</i> Impuls: Seriell Sanieren und regionaler Holzbau: Eine zukunftsweisende Kombination <i>Sören Glöckner, Geschäftsführer Holzbaukompetenzzentrum Sachsen</i> Impuls: Seriell Sanieren: Tempomacher für die Wärmewende im Bestand <i>Robert Raschper, Wohnungswirtschaftsexperte Kompetenzzentrum Serielles Sanieren, dena</i> Spotlight: Serielle Sanierung und Revitalisierung in Pirna: Ein Leuchtturmprojekt mit Vorbildcharakter in Sachsen <i>Jörg Wimmer, Geschäftsführer basis d + Ralf Lepski, Geschäftsführer Holzbau Lepski</i>

10:30 Uhr	Bus-Shuttle zur Emil-Schlegel-Straße 13, 01796 Pirna
	Im Bus können Sie sich mit einem YouTube Video vom Holzbaukompetenzzentrum Sachsen auf das Projekt einstimmen.

11:00 Uhr	Besichtigung des seriellen Sanierungsprojekts
	Erläuterungen: Jörg Wimmer, basis d & Ralf Lepski, Holzbau Lepski <u>Ablauf:</u> Die Akteure erhalten Mikros und erläutern im Wechsel nähere Details zum Projekt. Die Teilnehmenden hören das Gesagte über Headsets.

12:30 Uhr	Bus-Shuttle zurück zur Location
-----------	---------------------------------

13:00 Uhr	Lunch -Time
	Durchatmen, Kraft tanken, Kontakte knüpfen

14:00 Uhr	Best Practices & Lessons Learned
	Was hat sich bewährt und wo besteht noch Optimierungspotenzial? Wie ist die Energiebilanz nach der Sanierung? Wie viel Zeit, Kosten und Ressourcen konnten eingespart werden? Die beteiligten Akteure teilen ihr Wissen mit Ihnen und freuen sich auf Ihre Fragen. Moderation: Nico Gorsler, Teamleiter Kompetenzzentrum Serielles Sanieren, dena ▪ Best Practices & Lessons Learned: Bauherr Jörg Wimmer, Geschäftsführer basis d ▪ Best Practices & Lessons Learned: Holzbauunternehmen Ralf Lepski, Geschäftsführer Holzbau Lepski ▪ Fragen aus dem Publikum

15:00 Uhr	Abschluss-Talk: Partner. Positionen. Perspektiven
	Kommen wir seriell aus dem Sanierungsstau? Kann serielles Sanieren zum Tempomacher für die Wärmewende im Gebäudebestand werden? Was braucht es für den „Energiesprung“ in den Breitenmarkt? Die beteiligten Projektpartner geben Ihnen eine fachlich fundierte Einschätzung. Moderation: Nico Gorsler, Teamleiter Kompetenzzentrum Serielles Sanieren, dena ▪ Alexander Müller, Verbandsdirektor VdW Sachsen ▪ Sören Glöckner, Geschäftsführer Holzbaukompetenzzentrum Sachsen ▪ Jörg Wimmer, Geschäftsführer basis d ▪ Ralf Lepski, Geschäftsführer Holzbau Lepski

15:30 Uhr	Get-together & Networking
-----------	---------------------------

	Networking bei Kaffee und Kuchen: Knüpfen Sie neue Kontakte, vertiefen Sie bereits bestehende und nehmen Sie viele Ideen für eigene serielle Sanierungsprojekte mit nach Hause.
--	---

Ein Projekt der

dena



Bundesministerium
für Wirtschaft
und Energie

Die Veröffentlichung dieser Publikation erfolgt im Auftrag des Bundesministeriums für Wirtschaft und Energie. Die Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena) unterstützt die Bundesregierung in verschiedenen Projekten zur Umsetzung der energie- und klimapolitischen Ziele im Rahmen der Energiewende.