

Stellenausschreibung kaufmännischer Mitarbeiter (m/w/d)

Wer wir sind:

Die Wohnungsgesellschaft mbH Hoyerswerda ist ein kommunales Unternehmen und Vermieter von ca. 7.100 Wohnungen in Hoyerswerda. Die Gesellschaft betreut, bewirtschaftet und verwaltet Wohnungen und Wohngebäude einschließlich gewerblicher Liegenschaften in allen Rechts- und Nutzungsformen, darunter auch Eigentumswohnungen. Entscheidend für unseren Erfolg sind unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. In unserem Team pflegen wir ein ebenso professionelles wie offenes und kollegiales Miteinander. Loyalität, gegenseitige Wertschätzung und Freude am gemeinsamen Meistern von Herausforderungen prägen unser Wirken in einem spannenden und abwechslungsreichen Tätigkeitsfeld.

War die erste Berufswahl nicht die richtige? Dann starte jetzt deine Zweitausbildung zum Immobilienkaufmann (m/w/d)!

Du hast bereits eine kaufmännische Ausbildung abgeschlossen, aber merkst, dass dein erster Beruf dir nicht die Erfüllung bringt, die du erwartet hast? Dann ist jetzt der perfekte Zeitpunkt, um etwas Neues zu wagen. Unsere Wohnungsgesellschaft mbH Hoyerswerda bietet dir die Chance auf eine berufsbegleitende Ausbildung zum Immobilienkaufmann (m/w/d), während deine Tätigkeit entsprechend Tarifvertrag für die Angestellten in der Wohnungs- und Immobilienbranche vergütet wird.

Voraussetzung: abgeschlossene **kaufmännische Erstausbildung**

Einstellungstermin: sofort

Was wir bieten:

- Berufsbegleitende Ausbildung: Lerne den spannenden Beruf des Immobilienkaufmanns, während du weiterhin arbeitest.
- Praxisnahe Ausbildung: Sammle wertvolle Erfahrungen in der Immobilienbranche und entwickle dich fachlich und persönlich weiter.
- Neustart in der Karriere: Wenn dein erster Job nicht deinen Erwartungen entsprach, bieten wir dir die Möglichkeit, deinen Weg in einem neuen, zukunftssicheren Beruf zu finden.

Welche persönlichen Voraussetzungen wir erwarten:

- sehr gute Kenntnisse im Umgang mit der Standardsoftware
- persönliche Kompetenzen, wie Engagement, Zuverlässigkeit, Verantwortungsbewusstsein, Flexibilität, ausgeprägte Kundenorientierung und Teamfähigkeit
- hohes Maß an Kommunikationsfähigkeit und hohe Belastbarkeit
- unternehmerisches Denken, aber auch Sensibilität für soziale und öffentliche Belange sowie eigenverantwortliches Arbeiten
- Pkw-Führerschein

Aufgabengebiet:

Vermietungsmanagement

Rentabilitätsorientierte Kundenakquisition, -beratung und -betreuung für die zur Vermietung stehenden Wohnobjekte, Gewerbeobjekte Garagen und Stellflächen

Freizug von Wohn- und Gewerbeobjekten sowie Beratung und Betreuung der Mieter zur Anmietung anderweitigen Wohn- bzw. Gewerberaumes in der Wohnungsgesellschaft mbH

Rentabilitäts- und kundenorientierte Instandsetzung von Wohnungen und Gewerbeobjekten (Leerwohnungsbearbeitung)

Bestandsmanagement

Rentabilitätsorientierte Kundenbetreuung und Bestandsbewirtschaftung für die dem Betreuungsbezirk zugeordneten Wohnobjekte, Gewerbeobjekte, Garagen und Außenanlagen

Servicecenter

Eigenverantwortliches Management des Servicebereiches und aktive Unterstützung aller Bereiche

Top Benefits:

- geregelte flexible 37-Stunden-Woche (Teilzeit möglich)
- moderne Arbeitsplätze in einem familienfreundlichen Unternehmen mit langfristiger beruflicher Perspektive
- faire Vergütung nach dem Tarif für die Beschäftigten in der Immobilienwirtschaft (Urlaubs-/Weihnachtsgeld)
- 30 Tage Urlaub
- betriebliche Krankenversicherung
- kostenfreie Getränke
- exklusive Mitarbeiterrabatte
- mobiles Arbeiten
- Fahrradleasing
- regelmäßige Mitarbeitererevents
- vertrauensvolle, wertschätzende Unternehmenskultur
- hochmotiviertes und sympathisches Team
- flache Hierarchien
- kurze Entscheidungswege
- Weiterbildungsmöglichkeiten
- attraktives Arbeitsumfeld
- selbstständiges Arbeiten
- regelmäßige Mitarbeitergespräche
- Nutzung unserer umfangreichen Fahrzeugflotte einschließlich E-Bikes für dienstliche Zwecke
- sportliche Betätigung in Bowling-, Lauf- und Volleyballteams

Interesse geweckt:

Über eine aussagefähige Bewerbung (einschließlich Lebenslauf und Zeugnissen) freuen wir uns.

Ansprechpartnerin:

Heike Hentschel

Teamleiterin Personalwesen

Wohnungsgesellschaft mbH Hoyerswerda

L.-Herrmann-Str. 92

02977 Hoyerswerda

Vorzugsweise per E-Mail (ausschließlich **pdf-Dokumente**) an: bewerbung@wh-hy.de