



Gesellschaft für Wohnungsbau mbH Stollberg –

ein Unternehmen der Stadt Stollberg

STELLENAUSSCHREIBUNG

Stollberg ist Industriestandort, an dem nicht nur gefertigt, sondern auch geforscht und entwickelt wird. Mit Projekten wie Kultur-Bahnhof, Bürgerbegegnungszentrum „das dürer“, Jugendkulturtreff „Alter Schlachthof“, Umbau der ehemaligen Justizvollzugsanstalt zum Kulturstandort oder Sanierung des Bürgergarten`s gestalten wir die Zukunft Stollbergs. Wirtschaftliche Stärke, kulturelle Energie und soziales Engagement, vor allem im Bereich Kinder und Familie, zeichnen unsere Stadt mit ihren Ortsteilen aus.

Wohnen ist Bestandteil des Lebens und ein Grundbedürfnis der Menschen. Unsere Gesellschaft für Wohnungsbau mbH fühlt sich der Sicherstellung dieses Grundbedürfnisses als kommunale Gesellschaft der Großen Kreisstadt Stollberg verpflichtet.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt ist eine Stelle als

Techniker/in in der Wohnungswirtschaft (m/w/d)

zu besetzen.

Ihr Aufgabenspektrum:

- Koordination und Überwachung aller technischen Maßnahmen im Verwaltungsbestand
- Überwachung und Dokumentation der baulichen Qualität, Erarbeitung und Weiterführung Portfolio sowie Instandhaltungsplan
- Überwachung der Verkehrssicherheitspflichten
- Planung und Überwachung von Baumaßnahmen (Kleininstandhaltungen und Reparaturen, Wohnungs- und Strangsanierungen, Komplettanierungen, Modernisierungen, Versicherungsfälle), Betreuung von Firmen und Versorgern
- Mitwirkung und kreative Konzeption von Neubauten
- Budgetverwaltung und Kostenkontrolle
- Prüfung und Kontierung von Eingangsrechnungen
- Erstellung von Reports, Auswertungen und Statistiken

Ihr Profil:

- abgeschlossene technische Ausbildung oder abgeschlossenes Studium im technischen Bereich, Meister eines Handwerks bzw. eine vergleichbare Qualifikation
- Berufserfahrung in der technischen Bewirtschaftung von Wohnungsbeständen wünschenswert
- fundierte Kenntnisse der erforderlichen gesetzlichen und technischen Regelwerke sowie VOB-Kenntnisse
- Bereitschaft für fachspezifische Weiterbildungen
- gute Umgangsform sowie Kommunikations- und Teamfähigkeit
- selbstständige, strukturierte und zuverlässige Arbeitsweise
- ein hohes Maß an Engagement, Motivation und Eigeninitiative
- gute EDV-Kenntnisse
- PKW-Führerschein

Unser Angebot:

- unbefristete Vollzeitstelle mit 37 Stunden-Woche bzw. nach Absprache
- 30 Tage Urlaub
- attraktive, leistungsgerechte Vergütung
- sicherer und langfristig angelegter Arbeitsplatz
- ein spannendes, vielseitiges Aufgabengebiet
- angenehmes Arbeiten in einem Team netter, qualifizierter sowie erfahrener Kollegen
- Fort- und Weiterbildungsangebote
- ein moderner Arbeitsplatz
- zentrale Lage und gute Verkehrsanbindung
- kostenlose Getränke
- Jobrad sowie Gesundheitsvorsorge

Die Gesellschaft für Wohnungsbau mbH Stollberg fördert die berufliche Chancengleichheit von Frauen und Männern. Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung bevorzugt eingestellt.

Für Rückfragen steht Ihnen Frau Andrea Haas, unter der Telefonnummer 037296/ 686 30, gern zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung mit den üblichen Unterlagen (tabellarischer Lebenslauf, Zeugnisse, lückenloser Tätigkeitsnachweis) bis spätestens **29.09.2023**.

Bewerbungen senden Sie bitte an:

Gesellschaft für Wohnungsbau mbH Stollberg
Geschäftsleitung
Rathausstraße 1
09366 Stollberg

oder an die E-Mail-Adresse:

info@gfw-stollberg.de