

Sie suchen eine neue berufliche Herausforderung in der Immobilienwirtschaft und wünschen sich einen abwechslungsreichen Job? Dann haben wir möglicherweise eine passende Stelle für Sie.

Wir sind das größte immobilienwirtschaftliche Unternehmen im Landkreis Sächsische Schweiz-Osterzgebirge und bewirtschaften insgesamt rund 11.300 Miet- und Pachtverhältnisse unterschiedlicher Art. Für andere Eigentümer betreuen wir in unserem Geschäftsbereich PROFIMA gegenwärtig rund 1.300 Wohnungen sowie 1.400 andere Objekte. Dabei sind wir sowohl für private, als auch kommunale Eigentümer tätig. Unser Aktionsradius erstreckt sich über die Stadt und den Großraum Pirna.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir für unseren Geschäftsbereich PROFIMA einen:

Immobilienverwalter (m/w/d) in Vollzeit

Zu Ihren Aufgaben gehören:

- Verwaltung eines Bestandes, welcher vorwiegend Liegenschaften kommunaler Kunden umfasst und eine abwechslungsreiche Mischung aus Mietwohnungen, Stellplätzen, Garagen, Gärten, Kleingartenvereinen und einem kleinen Teil Gewerbe bietet
- allgemeine Kundenbetreuung, Klärung von Kundenanliegen, Führen von Schriftverkehr
- Anbahnung und Abschluss von Miet-, Gewerbe- und Pachtverträgen, Durchführung von Besichtigungen und Verhandlungen mit Interessenten
- Übergaben und Abnahmen von Miet- und Pachtverhältnissen
- Sicherstellung der laufenden Instandhaltung und Zusammenarbeit mit Handwerksfirmen, Unterstützung und Abstimmung bei größeren Instandhaltungsmaßnahmen mit unserer Abteilung Technik.
- Mitwirkung bei der Verfolgung und Durchsetzung von Forderungen in Abstimmung mit der Buchhaltung sowie der Rechtsabteilung
- Erledigung des allgemeinen Schriftverkehrs und allgemeiner Büroarbeiten sowie Rechnungsprüfung und Rechnungslegung

Wir bieten:

- einen eigenständigen und abwechslungsreichen Verantwortungsbereich
- eine unbefristete Anstellung in einem kleinen, engagierten Team
- eine sichere und vertrauensvolle Stellung in einem erfolgreichen Unternehmen
- eine flexible Ausgestaltung Ihrer Arbeitszeiten (Gleitzeitmodell mit Arbeitszeitkonto auf Vertrauensbasis und Möglichkeit zum Freizeitausgleich)
- einen verkehrsgünstig gut gelegenen Arbeitsplatz, mitten in der schönen Altstadt von Pirna, in einem 2-Personen-Büro,
- einen Stellplatz für Privat-Pkw in Firmennähe sowie einen Firmen-Fahrzeug-Pool zur dienstlichen Nutzung
- kostenfreie Mitarbeitergetränke (Kaffee, Mineralwasser, Tee)
- umfangreiche Weiterbildungsmöglichkeiten, regelmäßige Firmenevents
- 30 Tage Urlaub (zusätzlich Weihnachten und Silvester frei)
- eine pünktliche, leistungsgerechte Entlohnung

Ihr Profil:

- Abschluss als Immobilienkaufmann oder vergleichbar mit Erfahrung in der Wohnungswirtschaft und umfassenden branchenspezifischen Fachkenntnissen
- Fähigkeit zur Anwendung wohnungswirtschaftlicher Software (WODIS, etc.) und Büro-Software (Excel, Word etc.)
- Teamfähigkeit, sicheres Auftreten, gute Selbstorganisation und Kundenorientierung

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen an die

Städtische Wohnungsgesellschaft Pirna mbH
Herrn Sander
Gerichtsstraße 5
01796 Pirna

oder via E-Mail an bewerbungen@wg-pirna.de.

Wir freuen uns auf Sie!