

Unsere Mandantin, die Wohnungsbau-Genossenschaft "Treptow Nord" eG, ist eine 1954 gegründete Genossenschaft mit ca. 4.600 Wohnungen. Ihre insgesamt 132 vier- bis fünfgeschossigen Wohngebäude befinden sich in Baumschulenweg, Plänterwald, Alt-Treptow und Johannisthal. Durch umfangreiche Sanierungsmaßnahmen verfügen die Wohnungen über einen hohen Wohnkomfort. Auch in Zukunft wird die WBG "Treptow Nord" eG eine bevorzugte Adresse für genossenschaftliches Wohnen und Leben bleiben. 38 engagierte und qualifizierte Mitarbeitende bewirtschaften den Wohnungsbestand nachhaltig und kümmern sich um alle Belange ihrer ca. 6.000 Mitglieder.

ZUR VERSTÄRKUNG DES TEAMS SUCHEN WIR  
AB 1. JANUAR 2022 EINEN

## Bau- bzw. Projektleiter (m/w/d)

### Ihr Aufgabengebiet:

- Planung und Durchführung der Instandsetzungs-, Modernisierungs- und Neubaumaßnahmen
- Koordination, Überwachung und Steuerung der Projekte, einschl. Kostenüberwachung
- Mitarbeit bei der Ausarbeitung von Bau- und Investitionsplänen
- Sicherstellung und Optimierung von Geschäftsprozessen und Qualitätssicherung
- Vorbereitung von Bauanträgen
- Erstellung von Leistungsverzeichnissen
- Pflege von technischen Standorten

### Ihr Profil:

- Fach- oder Hochschulstudium als Bauingenieur, Wirtschaftsingenieur oder vergleichbare Ausbildung
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Bauüberwachung und Bauplanung entsprechend der Leistungsphasen nach HOAI von Bestandssanierung, Modernisierungs- und Neubaumaßnahmen, vor-

zugsweise in einem wohnungswirtschaftlichen Unternehmen

- Führungs- und Sozialkompetenz sowie Managementfähigkeiten
- Bauvorlagenberechtigung erwünscht
- Umfassende Kenntnisse der VOB, HOAI, im Miet-, Bauordnungs- und Planungsrecht
- Erfahrung in der Kostenüberwachung und im Kostenmanagement
- Anwendungsbereite Kenntnisse branchenüblicher Software (z. B. AutoCAD, ORCA AVA) und wohnungswirtschaftlicher Programme (z. B. WODIS Sigma)
- Sicheres, korrektes Auftreten gegenüber Mitgliedern, Mietern und Mitarbeitern
- Verantwortungsbewusstsein und Selbstständigkeit bei der Erfüllung der gestellten Arbeitsaufgaben innerhalb des Teams
- Teamfähigkeit, Vertrauenswürdigkeit, Loyalität

### Unser Angebot:

- Sicherer Arbeitsplatz
- Anspruchsvolle, vielseitige und herausfordernde Tätigkeit
- Angenehmes und kollegiales Arbeitsumfeld
- 37-Stundenwoche bei leistungs- und positionsgerechter Vergütung nach dem Tarifvertrag der Wohnungswirtschaft

Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen!

**Hier bewerben**

DOMUS Consult – Beratung mit Persönlichkeit und Kompetenz

Bewerben Sie sich bitte direkt über unser [Online-Portal](#) oder schicken Sie uns Ihre vollständigen und aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen, Ihres frühestmöglichen Eintrittsdatums sowie der Ausschreibungsquelle mit dem Betreff: „Treptow-Nord - Bauleiter (m/w/d)“ per E-Mail an Frau Ute Farnsteiner: E-Mail: [bewerbungen@domusconsult.de](mailto:bewerbungen@domusconsult.de)

