



Willkommen zu Hause!

SWG  
KAMENZ



Die Städtische Wohnungsgesellschaft Kamenz (SWG Kamenz) verwaltet rund 1.500 eigene Wohn- und Gewerbeeinheiten. Hinzu kommen ca. 300 Wohn- und Gewerbeeinheiten aus dem Eigentum Dritter sowie über 500 Eigentumswohnungen. Damit ist die SWG Kamenz der größte Wohnungsanbieter in der Stadt.

Zur Unterstützung unseres Teams suchen wir ab sofort eine engagierte und belastbare Persönlichkeit als

## Hausmeister (m/w/d) in Vollzeit

### Ihre Hauptaufgaben:

- Erster Ansprechpartner vor Ort für unsere Mieterinnen und Mieter
- Koordinierung und Überwachung von Arbeiten im Rahmen der Betriebskosten und Instandhaltung im SWG Gebäude- und Wohnungsbestand
- Selbständige Durchführung kleinerer Instandhaltungsarbeiten und Reparaturen
- Unterstützung bei bzw. Vornahme von Wartungsarbeiten an haustechnischen Anlagen wie Heizungen, Wasserleitungen sowie Schloss- und Schließtechnik
- Unterstützung der Kundenbetreuer bei der technischen Verwaltung des Bestandes und Unterstützung bei erforderlichen Havarieeinsätzen
- Unterstützung bei der Durchführung von Wohnungsabnahmen und -Übergaben

### Ihr Profil:

- Sie haben eine abgeschlossene Berufsausbildung in einem Handwerksberuf, idealerweise als Anlagenmonteur HLS, oder haben bereits Berufserfahrung als Hausmeister oder als Gebäudetechniker
- Sie haben Freude an körperlicher Arbeit, sind team- und konfliktfähig und zeigen ein hohes Maß an Eigeninitiative, Zuverlässigkeit und Dienstleistungsorientierung
- Sie überzeugen durch ein sicheres Auftreten und haben die Fähigkeit und Bereitschaft zur offenen und freundlichen Kommunikation
- Sie sind offen gelegentlich auch Bereitschaftsdienste (mit telefonischer Rufbereitschaft) zu übernehmen
- Sie besitzen einen Führerschein Klasse B.

### Wir bieten Ihnen:

- verantwortungsvolle, interessante und abwechslungsreiche Aufgaben mit langfristiger Perspektive in einem zukunftsorientierten Unternehmen
- Mitarbeit in einem motivierten Team
- eine Leistungsgerechte Bezahlung, Zahlung von Zuschlägen sowie verschiedene Mitarbeiterbenefits

### Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns über Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Einkommensvorstellungen und eines möglichen Eintrittstermins. Bitte senden Sie uns die Unterlagen per Post oder per Mail an: [katja.graefe@kdk-kamenz.de](mailto:katja.graefe@kdk-kamenz.de).

Schwerbehinderte Bewerber (m/w/d) werden bei gleicher Eignung besonders berücksichtigt.