

Wir sind eine Wohnungsbaugenossenschaft mit genossenschaftlicher Spareinrichtung in Chemnitz, die über einen Bestand von rund 3.100 Wohn- und Gewerbeeinheiten verfügt. Für die Versorgung unserer Mitglieder mit bezahlbarem Wohnraum investieren wir jährlich mehrere Millionen Euro für eine Vielzahl von Baumaßnahmen in unseren Bestand.

Damit wir uns dieser Herausforderung auch zukünftig erfolgreich stellen können, suchen wir ab sofort zur Verstärkung unseres Teams einen engagierten und motivierten

Mitarbeiter Ausbauservice (Leerwohnungsausbau) (m/w/d)

Wir bieten Ihnen:

- vielfältige, abwechslungsreiche und anspruchsvolle Arbeitsaufgaben
- eigenverantwortliche Vollzeittätigkeit in einem motivierten, kollegialen Team und modernen Arbeitsumfeld
- regelmäßige Weiterbildungsangebote
- familienfreundliche, flexible Arbeitszeiten
- eine leistungsgerechte Vergütung und Übernahme der Kinderbetreuungskosten möglich
- 30 Tage Urlaub
- Möglichkeit der Inanspruchnahme von betrieblicher Altersvorsorge, Gesundheitsangeboten u.a.

Ihre Aufgabengebiete im Ausbauservice umfassen insbesondere:

- Erfassung und Bewertung von baulichen Zuständen in Leer-Wohnungen
- Vorbereitung, Kontrolle und Abrechnung von Instandsetzungs- und Umbaufträgen, einschließlich der Koordinierung der leistungserbringenden Firmen
- enge Zusammenarbeit mit dem Vermietungsservice

Ihr Profil:

Sie verfügen entweder über

- eine abgeschlossene technische Berufs- oder Fachschulausbildung, z. B. als Bautechniker im Bereich Ausbau, Handwerksmeister, oder
- eine abgeschlossene immobilienwirtschaftliche Ausbildung mit einer Zusatzqualifikation als Immobilientechniker oder vergleichbar

sowie entsprechende Berufserfahrung.

In Ihrer Persönlichkeit zeichnen Sie sich dadurch aus, dass Sie

- kundenorientiert, einsatzbereit, teamfähig und flexibel sind,
- über ausgeprägte Analyse- und Problemlösungsfähigkeit verfügen,
- Kommunikationsfähigkeit und Organisationstalent mitbringen,
- selbständig und eigenverantwortlich arbeiten und
- umsetzungsstark und beharrlich sind, sodass Dinge vorangetrieben werden.

Führerschein Klasse B, sowie anwendungsbezogene EDV- und PC-Kenntnisse sind unbedingt erforderlich; Kenntnisse der wohnungswirtschaftlichen Software WODIS von Vorteil.

Bitte senden Sie Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (Zeugnisse, Lebenslauf, Beurteilungen vorheriger Arbeitgeber) mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen bis zum **30.11.2021** per Post an **Wohnungsbaugenossenschaft Chemnitz West eG, Vorstand, Harthweg 150, 09117 Chemnitz** oder per Mail an bewerbung@wcw-chemnitz.de