

Gestaltung, Führung und Verantwortung in der sächsischen Wohnungswirtschaft

Für die in Personalunion vakant werdende Position des Geschäftsführers der WBZ Wohnbaugesellschaft Zschopau mbH und der GGZ Grundstücks- und Gebäudewirtschafts GmbH Zschopau ist deren zeitnahe Neubesetzung geplant.

Der bewirtschaftete Immobilienbestand umfasst ca. 1.500 eigene Miet- und 200 Eigentumswohnungen, 40 Gewerbeeinheiten sowie eine eigene Schwimmhalle und eine Fernwärmeerzeugung.

Um die Ziele der WBZ Wohnbaugesellschaft Zschopau mbH und der GGZ Grundstücks- und Gebäudewirtschafts GmbH Zschopau als kommunale Unternehmen auch weiterhin zu erreichen, suchen wir eine verantwortungsbewusste, unternehmerisch denkende und erfahrene Persönlichkeit als

Geschäftsführer (m/w/d)

Sie leiten das Unternehmen und werden es unter Berücksichtigung des Gesellschaftszwecks operativ und strategisch weiterentwickeln. Ihnen obliegen dabei sowohl das Bestands- als auch das strategische Portfoliomanagement. Sie sind Ansprechpartner für die Mieter, externe Partner und die Stadt Zschopau als Gesellschafterin. Hinzu kommt die Führung und Motivation von 25 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Unternehmen. Weitere interessierende Details können in persönlichen Gesprächen und Kontakten mit dem beauftragten Beratungsunternehmen erörtert werden.

Als Voraussetzung für die Besetzung der ausgeschriebenen Position sollten Sie über ein abgeschlossenes Studium vorzugsweise der Immobilien- oder Betriebswirtschaft verfügen; Führungserfahrung in der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft konnten Sie bereits sammeln. Unternehmerisches Denken, ein ausgeprägtes Kommunikationsvermögen setzen wir ebenso voraus, wie Sozialkompetenz, Team- und Konfliktfähigkeit im Rahmen der Mitarbeiterführung.

Abgerundet wird Ihr Profil durch Verhandlungsgeschick und sicheres Auftreten gegenüber Auftragnehmern und Vertragspartnern sowie Ihre Fähigkeit zur Organisation und Dokumentation.

Aussagefähige Bewerbungsunterlagen mit Gehaltsvorstellungen, Referenzen, Lebenslauf, Qualifikationsnachweisen und ausführlichem beruflichen Werdegang, für die wir eine absolut vertrauliche und diskrete Behandlung zusichern, senden Sie bitte bis spätestens zum Bewerbungsschluss am 15. Dezember 2021 c/o an die von uns beauftragte:

FINANZ- UND WIRTSCHAFTSBERATUNG DR. WINKLER GMBH

Herrn Dr. Winkler persönlich
Zschopauer Straße 216 09126 Chemnitz
post@dr-winkler.org

