

Unsere Mandantin, die FELIX Wohnungsgenossenschaft eG in Marzahn-Hellersdorf, ist eines der kleineren Wohnungsunternehmen am Berliner Wohnungsmarkt. Zweck und Gegenstand der Genossenschaft sind die Förderung ihrer Mitglieder vorrangig durch eine gute, sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung. Der Wohnungsbestand umfasst insgesamt 670 Wohnungen - kompakt in vier Wohnquartieren gelegen. Alle Wohneinheiten der Genossenschaft präsentieren sich in einem zeitgemäßen Zustand. Die Bewirtschaftung der Wohnungen und die Betreuung der Genossenschaftsmitglieder erfolgt durch ein Team von 7 Mitarbeitenden.

WIR SUCHEN ZUM NÄCHSTMÖGLICHEN ZEITPUNKT
EINE ENGAGIERTE UND FLEXIBLE PERSÖNLICHKEIT ALS

Hausverwalter / Vermieter (m/w/d)

Ihr Aufgabengebiet:

Eigenverantwortliche Durchführung aller Maßnahmen, die mit der Vermietung und Verwaltung von Wohnungen und der Betreuung der Mitglieder und Mietenden verbunden sind, insbesondere

- Kompetente Ansprechperson für Mietende und Mitglieder im laufenden Vertragsverhältnis
- Herstellung der Vermietbarkeit und schnelle Neuvermietung nach Auszug von Mietenden
- Enge Zusammenarbeit mit Hauswarten und Dienstleistern und deren Kontrolle
- Management der Verträge mit Dienstleistern der Bestandsbewirtschaftung

Darüber hinaus:

- Mitwirkung bei der Optimierung von Arbeitsprozessen
- Mitwirkung bei der Erstellung des regelmäßig erscheinenden Mieterblattes
- Mitgestaltung des genossenschaftlichen Lebens, z. B. Organisation von Veranstaltungen für die Mitglieder

Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zur/zum Immobilienkauffrau/ -mann, sonstige immobilienwirtschaftliche Qualifikation oder gleichwertige Kenntnisse
- Sicherer Umgang mit MS Office
- Anwenderkenntnisse wohnungswirtschaftlicher Software sind wünschenswert
- Ideenreich, kreativ, dynamisch und gleichzeitig beharrlich und ausdauernd
- Eigenverantwortliche und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Freude und Empathie beim Umgang mit Mietenden, den oftmals schon älteren Mitgliedern und im Team

Unser Angebot:

- Verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit mit weitreichendem Gestaltungsspielraum
- Arbeitsplatz in einem sehr attraktiven und modernen Firmengebäude unweit der Wohnungsbestände
- Unbefristetes und sicheres Arbeitsverhältnis
- Familiäres Arbeitsumfeld im Team mit flacher Hierarchie
- Gesundheitsangebote und Teamevents

WIR FREUEN UNS AUF SIE!

DOMUS Consult – Beratung mit Persönlichkeit und Kompetenz

Schicken Sie uns bitte Ihre vollständigen und aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen, Ihres frühestmöglichen Eintrittsdatums sowie der Ausschreibungsquelle mit dem Betreff: „Berlin Felix - Hausverwalter / Vermieter (m/w/d)“ per E-Mail bis zum 30. August 2021 an Frau Ute Farnsteiner: E-Mail: bewerbungen@domusconsult.de