

# Die **Torgauer Wohnstätten GmbH**

ein kommunales Wohnungsunternehmen der Stadt Torgau

**sucht**

einen engagierten, fachlich und persönlich geeigneten

## **Kundenbetreuer (w/m/d)**

### **Ihre Aufgabenschwerpunkte:**

- Vermittlung und Vermietung von Wohnungen, gewerblichen Räumen und Parkflächen des Immobilienbestandes der Torgauer Wohnstätten GmbH sowie des fremdverwalteten Immobilienbestandes
- WEG Verwaltung, eigenverantwortliche Verwaltung von Eigentümergemeinschaften
- Mieterbetreuung, führen von Mietergesprächen und der Mieterakten
- Vergabe von Aufträgen im Rahmen der laufenden Instandhaltung
- Erstellung von Betriebs- und Heizkostenabrechnungen

### **benötigte Qualifizierung:**

- Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung (Immobilienkaufmann (w/m/d) oder gleichwertige Ausbildung)
- Erfahrungen in der Verwaltung von Wohnungsbeständen sowie in der WEG Verwaltung
- Kenntnisse der einschlägigen Rechtsgrundlagen
- Hohe Organisations- und Teamkompetenz sowie ein strukturierter, selbstständiger Arbeitsstil
- Offenheit für neue Ideen und Herausforderungen

Wir bieten Ihnen einen abwechslungsreichen Arbeitsplatz in einem interessanten Arbeitsumfeld mit leistungsgerechter Vergütung entsprechend dem Tarifvertrag für die Beschäftigten in der Wohnungswirtschaft.

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Unterlagen.

Bitte senden Sie diese bis zum 31. Mai 2021 an:

### **Torgauer Wohnstätten GmbH**

Herrn Andreas Huth  
Lassallestraße 10  
04860 Torgau

Telefon: 03421 750-110

E-Mail: [kontakt@torgauer-wohnstaetten.de](mailto:kontakt@torgauer-wohnstaetten.de)

