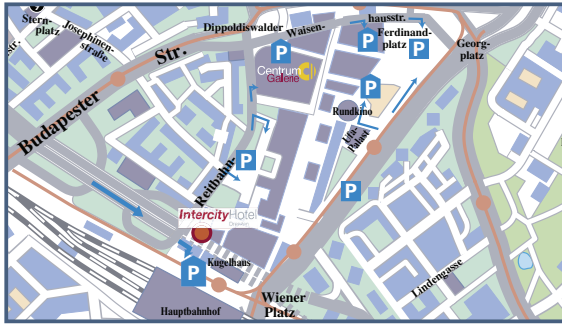


## ANFAHRT



### IHR ANSPRECHPARTNER:

Dr. Thomas Hesse  
Referent Marketing, Kommunikation und Bildung

**vdw Sachsen**  
Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft e. V.  
Am Brauhaus 8 | 01099 Dresden | Waldschlösschenareal

Telefon: +49 (0)351 49177-17  
E-Mail: thesse@vdw-sachsen.de  
Telefon am  
Veranstaltungstag: +49 (0)160 5381040



### Bestandsentwicklungsstrategien und optimierte Prozesse für die Wohnungswirtschaft mit IGIS<sup>six</sup> und iwomo

6. März 2019 | 09:30 bis 16:00 Uhr  
**InterCity Hotel Dresden**  
Wiener Platz 8 | 01069 Dresden

### REFERENT Prof. Dr. Norbert Rascher

Lehrstuhl für technisches Immobilienmanagement EBZ Business School Bochum  
Geschäftsführer der iwB Immobilienwirtschaftliche Beratung GmbH, Braunschweig

### CO-REFERENTIN Brigitte Wiblishauser

Dipl.-Ing. (FH) Architektin | Bereichsleiterin Organisationsberatung  
iwB Immobilienwirtschaftliche Beratung GmbH, Braunschweig

## INHALTE

### Eröffnung und Impulsvortrag - Rainer Seifert, Verbandsdirektor vdw Sachsen

Der Neubau prägt aktuell die öffentliche Wahrnehmung und damit auch die Vorstellung, das Konzept der digitalen Gebäudekonstruktion mit BIM (Building Information Modeling) sei das Allheilmittel für alle Planungsdefizite.

Doch funktioniert BIM auch bei Bestandsimmobilien? Die Anforderungen an deren strategische Entwicklung sind weiterhin sehr hoch und umfangreich. Sie reichen von der Beseitigung technischer Defizite über Anpassungen an zukünftige Mieterzielgruppen bis zur Erfüllung rechtlicher Vorgaben.

Zudem können mittlerweile so wichtige Prozesse wie die Investitionskostenprognose, die Anlagenwartung und die Überwachung von Wartungen und Verkehrssicherungsprüfungen durch digitale Bestandsdaten unterstützt werden. Nur welche Software ist sinnvoll und leicht zu händeln?

Auch für die Wohnungsmodernisierung gibt es Lösungen, die mittels eines Online-Tools bereits die Planung vor Ort bei Abnahme oder Vorabnahme ermöglichen. Die konkrete Maßnahmenplanung kann individuell an das Wohnungsunternehmen angepasst werden.

In diesem Forum werden neue Möglichkeiten zur digitalen Bewertung und Planung von Bestandsimmobilien erklärt und anhand von Beispielen gezeigt werden.

- ◆ Anforderungen an die zukünftige Bestandsentwicklung
- ◆ Demonstration Planung und Budgetierung von Bestandsinvestitionen mit IGIS<sup>six</sup>
- ◆ Bestandsmanagement am Beispiel von IGIS<sup>six</sup>
- ◆ Intelligente Wohnungsmodernisierung online mit iwomo
- ◆ Mobile IT-gestützte Kostenermittlung für frühe Budgetsicherheit am Beispiel von iwomo

### Ihre Vorteile

Sie erfahren, welche individuellen Möglichkeiten Sie haben, um Ihre Bestandsentwicklung mit Hilfe neuester Softwarelösungen zu vereinfachen und zu optimieren.  
Sie haben die Gelegenheit, sich die aktuellen Softwarelösungen direkt vor Ort demonstrieren zu lassen.

## ZIELGRUPPE

Geschäftsführer, Vorstände und Entscheidungsträger im Bereich Vermietung, Technik und Portfoliomanagement von Wohnungsgesellschaften und Wohnungsgenossenschaften.

## ANMELDUNG

bitte per Fax an: 0351 49177-11 oder E-Mail: thesse@vdw-sachsen.de  
Schulungsveranstaltung - steuerbefreit nach §4 Absatz 22a UStG

Name, Vorname \_\_\_\_\_

Name, Vorname \_\_\_\_\_

Unternehmen \_\_\_\_\_

Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift \_\_\_\_\_

**Bitte melden Sie sich verbindlich bis zum 1. März 2019 an.**

Ihr Veranstaltungsort: **Hotel InterCity Hotel Dresden**  
Wiener Platz 8 | 01069 Dresden  
0351 26355-0 | [www.intercityhotel.com](http://www.intercityhotel.com)

Parken: Tiefgarage „Am Hauptbahnhof Dresden“  
[www.parken-dresden-hauptbahnhof.de](http://www.parken-dresden-hauptbahnhof.de)

Teilnahmegebühr: Preis Mitglieder: 249,00 €  
Nichtmitglieder: 374,00 €

Die Rechnungslegung erfolgt nach der Veranstaltung. Die Stornierung ist bis 8 Tage vor Veranstaltungsbeginn kostenfrei möglich, danach wird die Hälfte des Teilnahmebetrages erhoben. Bei Stornierung bis 3 Tage vor Veranstaltungsbeginn oder Nichterscheinen am Veranstaltungstag wird die gesamte Gebühr fällig.  
Gern akzeptieren wir einen Ersatzteilnehmer.